

## ПРЕССЪОБЩЕНИЕ, ЮЛИ 2022

---

### **Да направим Директивата за енергийна ефективност на сгради по-ефективна по отношение на „основното саниране“ – препоръките на QualDeEPC към политиките на ЕС**

Този проект на резюме има за цел да информира за дебата относно изменението на Директивата за енергийните характеристики на сградите (EPBD). Той обобщава проектопрепоръките за политики на проекта QualDeEPC, проект по Хоризонт 2020, за постигане на по-ефективна Директива за „основно саниране“. Препоръките за политиката имат за цел по-специално да укрепят връзката между сертификатите за енергийни характеристики (EPC) и основно (енергийно) саниране, водещо до големи икономии на енергия, като същевременно повишават нивата на амбициозност и сближаване в ЕС по отношение на обновяването на сгради. Проектопрепоръките за политики са съгласувани между партньорите на QualDeEPC и са готови за използване в дебата. Те се наричат „проект“, защото ще бъдат допълнително обсъдени със заинтересованите страни, т.е. на национални семинари, и могат да бъдат преразгледани.

В комбинация с поддържащи инструменти, разработени от консорциума QualDeEPC, проектопрепоръките за политики са формулирани така че да се вземе предвид предложението на Европейската комисия за преработка на Директивата от 15 декември 2021 г. като окончателно, COM (2021) 802; те разглеждат специално членовете, свързани с енергийни характеристики на сгради.

#### **Следните 10 препоръки за политики са приоритизирани:**

1. Да се осигурят удобни за потребителя данни и бланки на сертификати за енергийни характеристики на сгради
2. Да се въведе ясно и амбициозно определение за „основно (енергийно) саниране“
3. Да се подобрят препоръките в сертификата за енергийни характеристики на сгради чрез основно (енергийно) саниране
4. Да се увеличи броя на сгради със Сертификати за енергийни характеристики направени на база на енергиен одит или Паспорти за саниране
5. Да се разработи в Директивата по-добра спецификация на енергийните данни и класове в Сертификатите за енергийни характеристики на сгради
6. Във всяка страна-член да се предостави на собствениците на сгради онлайн инструмент за възможности за основно саниране
7. Да се създадат платформи за основно саниране
8. Да се изискват регулярни задължителни обучения или изпити за енергийните одитори
9. Да се създадат доброволни/задължителни насоки за реклама на недвижими имоти, в частта енергийни характеристики на сгради
10. Подобряване съответствието със задължителното използване на Енергийни характеристики на сгради в обявите за недвижими имоти



За всяка от 10-те препоръки за политики ние предлагаме конкретно предложение за това как съдържанието на преработената версия на Директивата може да бъде допълнително подобро.

От тези проектопрепоръки за политики първата може би е най-важната за подобряване на удобството за потребителя на Сертификат за енергийни характеристики на сгради и тяхната връзка с основното (енергийно) саниране. Той се основава на подобрен формуляр на Сертификат за енергийни характеристики на сгради, разработен ([D5.1 Report on the 7 nationally adapted enhanced assessment and certification schemes](#)) и тестван ([D4.5 Summary evaluation report](#)) от QualDeEPC. Например, той ясно показва подобрението в енергийния клас и възможните спестявания на енергия от препоръчаната комбинация от действия за обновяване.

Той също така показва енергийната ефективност на частите на сградата и нейните технически системи с помощта на система „светофар“. Препоръки 2. до 5. са тясно свързани с основното (енергийно) саниране – сред които номер 3 също е един от седемте приоритета за развитие на QualDeEPC, а останалите се отнасят до три общи теми, свързани с основното саниране. Препоръките 6. до 10. се основават на останалите пет приоритета на QualDeEPC за разработване на подобрени схеми за Енергийни характеристики на сгради.

## СВАЛЕНЕ ДОКУМЕНТИТЕ

---

→ [QualDeEPC's EU Policy Recommendations Guide](#)

→ [QualDeEPC's Template for an enhanced and more user-friendly EPC form](#)

## ЗА ИНФОРМАЦИЯ И КОНТАКТИ

---

### Основни автори

---



Dr. Stefan Thomas  
[stefan.thomas@wupperinst.org](mailto:stefan.thomas@wupperinst.org)

Maike Venjakob  
[maike.venjakob@wupperinst.org](mailto:maike.venjakob@wupperinst.org)



Clémence Pricken  
[clemence.pricken@fedarene.org](mailto:clemence.pricken@fedarene.org)

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under Grant Agreement No 847100

